

Vnitřní oznamovací systém

Realitní zprostředkovatel/Společnost **Severní realitní Ústí nad Labem s.r.o.**

sídlo: Ústí nad Labem, Klíše, Masarykova 106/129, PSČ 400 01

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 28868,

Identifikační číslo: 28724241

(dále jen „**Společnost**“), v souladu se zákonem č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů (dále jen „**ZOO**“) ve spojení se zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „**AML**“), zavedla **Vnitřní oznamovací systém Společnosti**, kterým upravuje podmínky podávání a posuzování oznámení o možném protiprávním jednání podle ZOO a AML.

Vnitřní oznamovací systém představuje souhrn nástrojů a postupů sloužících k přijímání oznámení, nakládání s nimi, posuzování oznámení a zajištění ochrany totožnosti oznamovatele a dalších osob, jakož i k ochraně informací uvedených v oznámení a komunikaci s oznamovatelem.

Oznámení se podává podle podmínek a pravidel stanovených v AML a ZOO, přičemž oznamovateli přísluší zákonem stanovená ochrana.

Oznámení má podle ZOO obsahovat informace **o možném protiprávním jednání, k němuž došlo nebo má dojít u Společnosti, pro niž oznamovatel, byť zprostředkovaně, vykonával nebo vykonává práci nebo jinou obdobnou činnost, nebo oznamovatel byl nebo je se Společností v kontaktu v souvislosti s výkonem práce nebo jiné obdobné činnosti.** Podrobnosti stanoví AML, ZOO a Vnitřní oznamovací systém Společnosti.

Příslušná osoba a kontaktní údaje pro podání oznámení

Společnost určila následující příslušnou osobu k výkonu činnosti příslušné osoby dle § 10 ZOO: Jolana Šulcová

Příslušná osoba je osobou, která v rámci Vnitřního oznamovacího systému ve Společnosti přijímá a vyřizuje oznámení.

Společnost umožňuje podání oznámení písemně, ústně a na žádost oznamovatele také osobně, a to takto:

- telefon Příslušné osoby: 603 16 36 79
- email Příslušné osoby: Jolana.sulcova@era-reality.cz
- poštou na doručovací adresu: Masarykova 106/129, Ústí nad Labem 40001, a to s uvedením informace „*k rukám Příslušné osoby*“;
- osobně v kanceláři Příslušné osoby na adrese: tamtéž, úřední hodiny Příslušné osoby dle předchozí domluvy

Další informace

Oznamovatel může podat oznámení rovněž prostřednictvím externího oznamovacího systému zřízeného Ministerstvem spravedlnosti (viz: <https://oznamovatel.justice.cz/>; vyjma oznámení podle AML).

Oznamovatel může oznámení Příslušné osobě učinit anonymně.