

UPOZORNĚNÍ PRO VĚŘITELE

Společnost **REAL ESTATE BROKER SERVICES s.r.o.**, IČO: 242 47 774, se sídlem Jankovcova 1569/2c, Holešovice, 170 00 Praha 7, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 197002 (dále jen „**Společnost**“) tímto v souladu s ustanovením § 33a odst. 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v účinném znění (dále jen „**Zákon o přeměnách**“), v souvislosti s uveřejněním projektu změny právní formy ze společnosti s ručením omezeným na akciovou společnost upozorňuje v souladu s ust. § 33a odst. 1 Zákona o přeměnách veškeré své věřitele na jejich práva dle ust. § 35 až 39 Zákona o přeměnách, a to:

1. Práva dle ustanovení § 35 Zákona o přeměnách

- 1.1 Věřitelé Společnosti, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 6 měsíců ode dne, kdy se zápis změny právní formy do obchodního rejstříku stal účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku změny právní formy Společnosti zhorší dobytost jejich pohledávek. Marným uplynutím této lhůty toto právo zaniká.
- 1.2 Nedojde-li mezi věřitelem a Společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky.
- 1.3 Jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku změny právní formy podstatným způsobem sníží dobytost jeho pohledávky a Společnost neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem změny právní formy do obchodního rejstříku.

2. K ustanovení § 36 Zákona o přeměnách

Právo na poskytnutí jistoty nemají věřitelé,

- 2.1 kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení;
- 2.2 kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele; nebo
- 2.3 jejichž pohledávky vznikly až po zápisu změny právní formy do obchodního rejstříku.

3. K ustanovení § 37 a § 38 Zákona o přeměnách

Společnost není emitentem dluhopisů, akcií ani jiných účastnických cenných papírů, proto se v případě změny právní formy Společnosti práva věřitelů dle ust. § 37 a § 38 Zákona o přeměnách neuplatní.

4. K ustanovení § 39 Zákona o přeměnách

Povinnost splatit vklad není změnou právní formy dotčena, nestanoví-li Zákon o přeměně jinak.

Projekt změny právní formy je spolu s upozorněním pro věřitele uveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://era-reality.cz/o-spolecnosti/>